

**NACIONAL**

LA RADIO DE TODOS

Radio y Televisión Argentina S.E.

Maipú 545 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Tel/Fax: 011 5278-9100 Int: 525

Departamento de Licitaciones y Compras.

Proveedor:

Mail:

Telefono:

COMPRA DIRECTA: 253/2017

**SOLICITUD DE  
COTIZACIÓN****Fecha****02/08/2017**

Renglón	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN
ÚNICO	Readecuación de baños para Planta Transmisora LRA 28, RN La Rioja - Según Anexo Técnico adjunto a la CD 253/17	30 días corridos desde la suscripción del Acta de Inicio de Obra

**1- CONDICIONES GENERALES****De las propuestas:**

Deberán presentarse en sobre cerrado en la dirección arriba consignada o enviarse adjuntas en formato .pdf a la dirección de correo: [comprasla1@radionacional.gov.ar](mailto:comprasla1@radionacional.gov.ar)

**Fecha límite para la recepción de ofertas: lunes 21 de agosto de 2017 a las 14 hs.**

Se considerará que toda cotización recibida asume el compromiso de la empresa cotizante con respeto de los requisitos mínimos detallados, los cuales deberán estar especificados en su cotización.

Asimismo, a las ofertas deberán adjuntar Anexo Técnico y la presente Solicitud de Cotización firmadas en todas sus hojas.

**Serán tenidas en cuenta únicamente las propuestas que contemplen la cotización de la totalidad de lo requerido.**

Se deberá dejar constancia en la propuesta de la aceptación de un **mínimo de 30 días como compromiso de mantenimiento de la oferta.**

La cotización será expresada en la moneda de curso legal en la República Argentina y serán pagados en dicha moneda.

**Radio Nacional-RTA S.E. no reconocerá mayores costos durante la ejecución del contrato.**

**Lugar de Prestación del Servicio:**

El servicio deberá ser prestado en la calle Hipólito Irigoyen 318 – La Rioja – Pcia. de La Rioja

### **Visita a la Obra:**

Los oferentes deberán visitar indefectiblemente el lugar donde se realizarán los trabajos, a fin de tomar conocimiento de la magnitud de los mismos. Como prueba del cumplimiento de la visita se les extenderá la respectiva constancia, que los oferentes deberán adjuntar a su oferta.

Las visitas de obra deberán solicitarse por escrito a: [jbrizuelacacereslra28@radionacional.gov.ar](mailto:jbrizuelacacereslra28@radionacional.gov.ar) y en base a la disponibilidad ofrecida, los días para realizarlas se podrán coordinar con la administración y departamento técnico de la emisora.

### **Plazo de Ejecución del Contrato:**

Será de TREINTA (30) días corridos a partir de la suscripción del Acta de Inicio de Obra, la cual deberá firmarse en un plazo no mayor a los SIETE (7) días corridos a la suscripción de la Orden de Compra.

### **Seguros y Otros:**

La firma adjudicataria deberá contar con los siguientes seguros a su cargo:

- 1) Accidentes de Trabajo: Aseguradora de Riesgos del Trabajo, de todo el personal afectado, conforme a lo establecido por las Normas vigentes.
- 2) Seguro Colectivo de Vida Obligatorio correspondiente al personal a su cargo de acuerdo a la legislación vigente.
- 3) Seguro de Responsabilidad Civil. Por un monto no menor a la oferta presentada.

NOTA: para los casos 1) y 3) las pólizas deberán contener Cláusula de No Repetición a favor de RTA S.E., cuyo texto transcribimos a continuación:

*“(Nombre de Cia. De Seguros) renuncia en forma expresa a iniciar toda acción de repetición o de regreso contra RTA S.E., sus funcionarios y/o empleados con motivo de las prestaciones dinerarias que se vea obligada a abonar al personal dependiente o ex dependiente de (Nombre de la Contratista), alcanzados por la cobertura de la presente póliza, ya sea por accidentes de trabajo sufridos por el hecho o en ocasión del trabajo o en el trayecto entre el domicilio del trabajador y el lugar de trabajo”.*

**Al momento de adjudicarse el oferente seleccionado, deberá presentar Nómina de personal en relación de dependencia afectado al servicio (último FORMULARIO 931 presentación y pago).**

### **Información Impositiva:**

Los oferentes que efectúen ofertas cuyos importes sean iguales o superiores a PESOS CINCUENTA MIL (\$ 50.000,00) deberán presentar el Certificado Fiscal para Contratar, vigente expedido por la Administración Federal de Ingresos Públicos (A.F.I.P.).

### **Recepción Provisoria**

Será realizada una vez que se haya cumplimentado exitosamente el contrato con la puesta en funcionamiento de todas las instalaciones y se tenga la aceptación

de conformidad por parte de RTA SE. En caso contrario, se reunirá el comitente con la contratista y confeccionarán un acta con el detalle de los problemas detectados que el contratista deberá resolver. El plazo para la resolución de los problemas no podrá ser superior a 15 días hábiles.

La recepción provisoria se realizará cuando estén resueltos todos los problemas detectados. Una vez que se efectúe la misma, RTA S.E. dispondrá de Veinte (20) días para la verificación y pruebas técnicas de la obra. Durante dicho período notificará fehacientemente al contratista toda observación, reclamo, falla o faltante detectado, a los efectos de que éste subsane el problema o presente el descargo correspondiente.

### **Recepción Definitiva**

La Recepción Definitiva la extenderá RTA a los TREINTA (30) días desde la fecha de la Recepción Provisora. Si durante el lapso de tiempo que transcurre entre la Recepción Provisoria y la firma del certificado de Recepción Definitiva surgiera una falla que imposibilite el normal funcionamiento, la reparación deberá encararse dentro de las 48 (cuarenta y ocho) horas, a contar de la notificación fehacientemente a la contratista.

La recepción definitiva no libera al adjudicatario de las responsabilidades emergentes de defectos de origen o vicios de fabricación que se adviertan, con motivo del uso de las instalaciones realizadas, durante el plazo que fijen las condiciones particulares contado a partir de la recepción definitiva.

### **2- CONDICIONES DE PAGO:**

Los pagos se efectuarán de acuerdo al siguiente detalle:

- Se abonará un anticipo financiero del TREINTA POR CIENTO (30%) del monto total de la Orden de Compra, el cual se hará efectivo dentro de los DIEZ (10) días corridos de la fecha de presentación de la factura, una vez notificada fehacientemente el inicio de obra.
- Se abonará el SESENTA (60%) del monto total de la Orden de Compra, el cual se hará efectivo dentro de los DIEZ (10) días corridos de la fecha de presentación de la factura, contra la finalización de los trabajos (Recepción Provisoria). La inspección se realizará dentro de los 20 días desde la comunicación fehaciente del proveedor que la obra se encuentra para su revisión.
- El DIEZ POR CIENTO (10%) restante, se abonará dentro los DIEZ (10) días corridos, contados a partir de la presentación de la factura, una vez emitida la Recepción Definitiva.

Las facturas serán presentadas junto con la documentación indicada, en LRA 28 Radio Nacional La Rioja.

### **Se indicará en cada factura:**

1. Número y fecha de la Orden de Compra;
2. Número y fecha de los remitos o certificados de cumplimiento del servicio, y agregado de los mismos, debidamente conformados;
3. Importe neto de la Factura;
4. Denominación del Organismo: Radio y Televisión Argentina S. E.;
5. C. U. I. T. N° 30-71124718-8;
6. Agregar IVA RESPONSABLE INSCRIPTO.

**COTIZAR PRECIOS IVA INCLUIDO Y DEBERA ADJUNTARSE CONSTANCIA DE INSCRIPCION EN AFIP.**

**ANEXO I**

**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

El que suscribe..... DNI.....en nombre y representación de la Empresa .....con domicilio legal en la Calle.....Nº.....localidad.....Tel/Fax.....e-mail..... CUIT..... y luego de interiorizarse de las condiciones particulares y técnicas que rigen la presente licitación, cotiza los siguientes precios:

<b>REGLÓN</b>	<b>DETALLE</b>	<b>Precio Total (IVA incluido)</b>
ÚNICO	<b>Readecuación de baños para Planta Transmisora LRA 28, RN La Rioja</b> - Según Anexo Técnico adjunto a la CD 253/17	
<b>MONTO TOTAL DE LA OFERTA (IVA INCLUIDO):</b>		

**MONTO TOTAL DE LA OFERTA (IVA INCLUIDO): (Completar en letras): PESOS.....**



## Descripción de trabajos solicitados

- **ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES**
- **PLANOS**

### **OBJETO:**

El presente llamado a cotización tiene por objeto los trabajos de **Readecuación de baños. Planta transmisora LRA 28 Radio Nacional La Rioja**  
**PLAZO DE FINALIZACION DE OBRA: treinta (30) días corridos** a partir de la suscripción del Acta de Inicio de obra.

### TRABAJOS A REALIZAR:

#### **1 RETIRO DE MATERIALES**

Se deberá proveer los volquetes necesarios para proceder a las tareas de demolición y retiros, no permitiéndose su permanencia en la obra por más de 24hs. Todo el material resultante de dichos trabajos se deberá retirar embolsado. Hasta su retiro estos deberán permanecer en un lugar especialmente preparado y no deberán entorpecer el normal proceder dentro de la obra, ni dentro del edificio, ni en la vía pública.

#### **2 TABIQUERÍA y ALBAÑILERIA GENERAL**

Se instalará los tabiques **T1, T2 y T3** tipo Durlock en placa verde en ambas caras, de acuerdo al plano adjunto. La instalación del tabique será tradicional, siguiendo las instrucciones del fabricante

Se deberá efectuar el perfilado de ladrillos pelados expuestos (sector pasillo) y se realizará el revoque fino dejándolo listo para su pintado.

Se demolerá la pared donde se colocará una puerta de 0,60 m de paso. Dicha demolición se realizará con el mayor cuidado, realizando primeramente el perfilado del área a demoler, a fin de no dañar la estabilidad del edificio.

Se emprolijarán los revoques y de ser necesario se retirarán revestimientos existentes. Se dejarán las superficies de paredes y pisos listos para la colocación de cerámicos.

Se proveerán y colocaran las puertas que se detallan en plano.

Se instalará un cielorraso monolítico en los baños a 2,4m de nivel, debiéndose prever un pase para el acceso al termo tanque eléctrico

#### **3 REVESTIMIENTOS, PISOS y ZOCALOS**

##### **Revestimiento cerámico para baños**

Para las paredes de los baños se proveerán y colocarán cerámicos Cortines modelo Listel Coral 30cm x 45cm, de primera calidad o similar. Irán hasta la altura de 2,10m y en todo su perímetro

##### **Pisos**

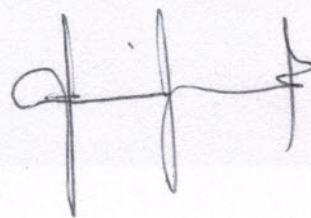
Para los dos baños se proveerán y colocarán cerámicos Cortines modelo Legno Lengua 30cm x 45cm, de primera calidad, similar o mejor prestación

##### **Zócalos.**

Se colocarán o repararán zócalos en el pasillo. No se prevé zócalos en los baños.

Se colocarán flejes de acero en los cambios de pisos e ingresos a baños (2ml)

Todas las cerámicas llevarán su correspondiente pastina





#### 4 CARPINTERIA Y HERRAJES

##### **Provisión y colocación de puertas placa interiores.**

Se deberán proveer y colocar 2 (dos) puertas placas **P1**, de 0,60m de paso; serán puertas de madera, para pintar, marco chapa nº18, a ubicar según plano, acceso a ambos baños, siendo las manos de apertura las que surjan del mismo. Las puertas deberán colocarse con herrajes de hierro cromado tipo sanatorio o equivalente y cerradura de seguridad, tipo Trabex o mejor prestación

Se deberá proveer y colocar 2 (dos) puertas placas **P2**, de 0,55m de paso; serán puertas de madera, para pintar, marco chapa nº18, a ubicar según plano, acceso a ambos baños, siendo las manos de apertura las que surjan del mismo. Las puertas deberán colocarse con herrajes de hierro cromado tipo sanatorio o equivalente y cerradura de seguridad, tipo Trabex o mejor prestación,

Se deberá proveer y colocar 1 (una) puerta placa **P3**, de 0,80m de paso; será puerta de madera, para pintar, marco chapa nº18, a ubicar según plano, siendo la mano de apertura la que surjan del mismo. Las puertas deberán colocarse con herrajes de hierro cromado tipo sanatorio o equivalente y cerradura de seguridad, tipo Trabex o mejor prestación, además de dos pasadores con llave.

**Provisión y colocación de ventana para baño (V1).** Será de 0,40m de ancho por al menos 0,30m de alto, tipo bandolera, de aluminio color blanca. Se incluirá en este ítem, el vidrio correspondiente. De ser necesario se lo proveerá de reja, a fin de evitar posibles robos.

#### 5 INSTALACION SANITARIA.

La instalación sanitaria a ejecutar comprende el montaje de la provisión de agua fría y caliente en lo que refiere a los dos baños propuestos. Se proveerá e instalará un termotanque eléctrico de 30 litros Philco Wh-ph30 o similar o mejor prestación. Se incluyen además la provisión y colocación de artefactos y griferías.

##### **Instalación de cañería de agua.**

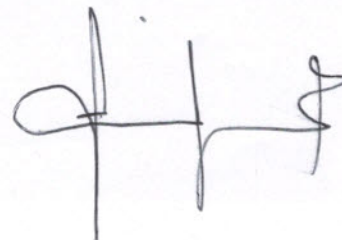
El sistema de agua comienza en la conexión que se hará en el segundo piso, desde donde se alimentaba anteriormente el baño, generando allí dos llaves de paso. Se llevará agua al termotanque eléctrico que se colocará por sobre el cieloraso a través de una puerta trampa de al menos 60cm por 60cm

Se empleará caño de Polipropileno homopolímero, con uniones por termofusión marca Saladillo Hidro3 o mejor prestación, con accesorios del mismo tipo, marca y material, con piezas especiales para la interconexión con elementos roscados. Se instalará con soportes tipo "C" Olmar y fijadores para cada diámetro, estos soportes se distanciarán a razón de uno cada 20 diámetros de tubo y a no más de 1.50m.

Las válvulas esféricas (llaves de paso) serán de cuerpo de bronce y esfera de acero inoxidable, de marca reconocida

##### **Instalación Cloacal**

Se realizará la conexión a la cloaca existente, utilizando la forma más conveniente, y en caso de quedar expuesta alguna cañería a la Dirección (donde hoy funciona el Estudio) se le realizará un cajón con material cementicio debidamente pintado. Se realizará con caños aprobados. La instalación se realizará con las normas y reglamentaciones vigentes, respetando el arte del buen construir





## 6 ARTEFACTOS Y GRIFERÍAS:

Para cada artefacto, se deberá proveer e instalar los accesorios, materiales, elementos de soporte, conexiones, adaptadores, etc. que resulten necesarios para una perfecta terminación. Las descargas de artefactos serán de latón cromado con rosetas, las conexiones de agua serán de latón rígido 545 o 546 de FV con roseta y flexibles 275.03.

Se proveerán e instalarán los siguientes artefactos sanitarios

- a) 2 Inodoros Ferrum línea Andina, inodoro largo con mochila, incluye chicote y accesorios para conexión y tapa de madera laqueada.
- b) 2 griferías de lavatorio para baños, FV monocomando, línea Vivace
- c) 2 Lavatorios Andina de colgar de 0,45m de ancho
- d) Accesorios para baños: portarollos, jaboneras y toalleros, preferentemente de losa de embutir.
- e) Dos espejos por sobre la mesada, con marco de madera laqueada, de 50cm de ancho por 80cm de altura. Se podrá colocar empotrada al revestimiento de las paredes.

## 7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

Se deberá incluir el cableado nuevo, un tablero que incluya al termotanque eléctrico, debiendo considerar cualquier otro elemento necesario para el correcto funcionamiento de la instalación. Se considerará 1 toma eléctrica y dos bocas de iluminación por baño, con sus respectivas llaves de encendido. Los módulos para llaves y tomas serán tipo Sica Life o similar. Se proveerá y colocarán 4 Paneles Plafon Led Pack Redondo 18w Calido de Embutir, o similar. La energía eléctrica se tomará del tableo del primer piso, y se llevará hasta los baños a través de un cable sintenax por bandeja o bien cable unipolar en cñeria de pvc tomada a la pared.

## 9 PINTURA

Todos los materiales a emplear serán de base acuosa

Paredes interiores existentes: se aplicarán tres manos de látex para interiores, blanco, de primera marca y calidad, previo acondicionamiento con enduido plástico y una mano de fijador en la totalidad de los locales. Comprenderá la superficie por arriba de los cerámicos y la cara de pared que da a la oficina.

Cielorrasos. Se deberá aplicar tres manos de látex antihongos en cielorrasos. Será de color blanco y de primera marca y calidad, previo enduido plástico en superficies y una mano de fijador; se incluye además partes estructurales a la vista.

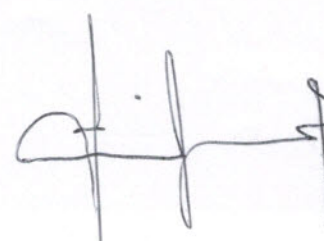
Se deberá aplicar esmalte sintético en la totalidad de las carpinterías interiores, tanto marcos y hojas, para lo cual se deberá limpiar y desgrasar la superficie con aguarrás mineral, se aplicará una mano de fondo sintético. Posteriormente previo un adecuado lijado de la superficie, se aplicarán dos manos de esmalte sintético de primera calidad color blanco. Se utilizará esmalte sintético brillante.

Las hojas de las puertas se pintarán en color celeste.

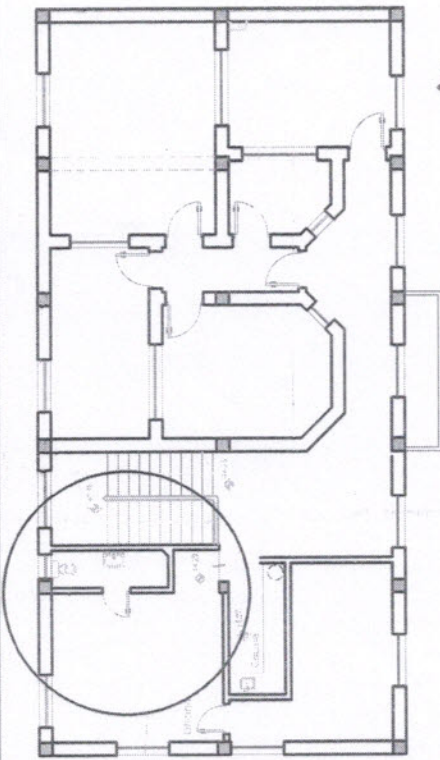
## 10 LIMPIEZA FINAL DE OBRA

Limpieza final de obra

Se procederá a realizar la limpieza final de obra una vez finalizadas las refacciones. Todo el material resultante de dichos trabajos se deberá retirar embolsado sin entorpecer el normal proceder dentro del edificio.

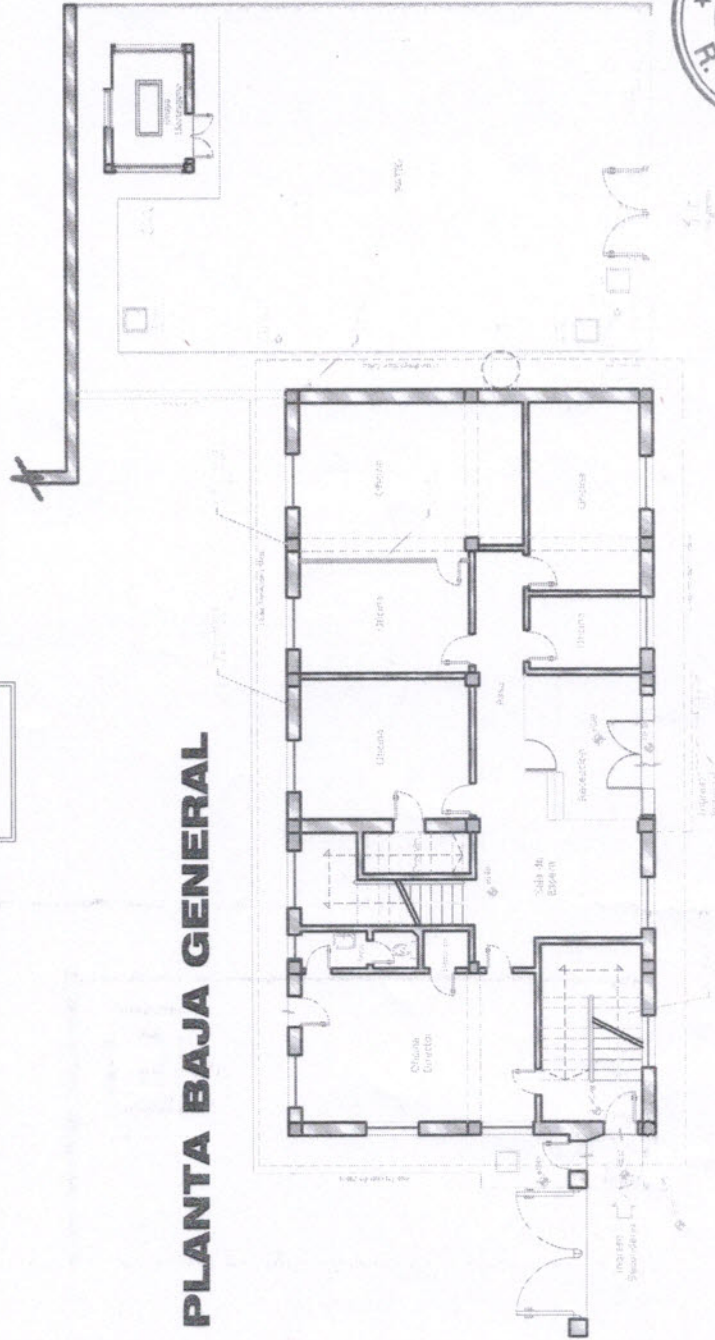






**PLANTA ALTA**

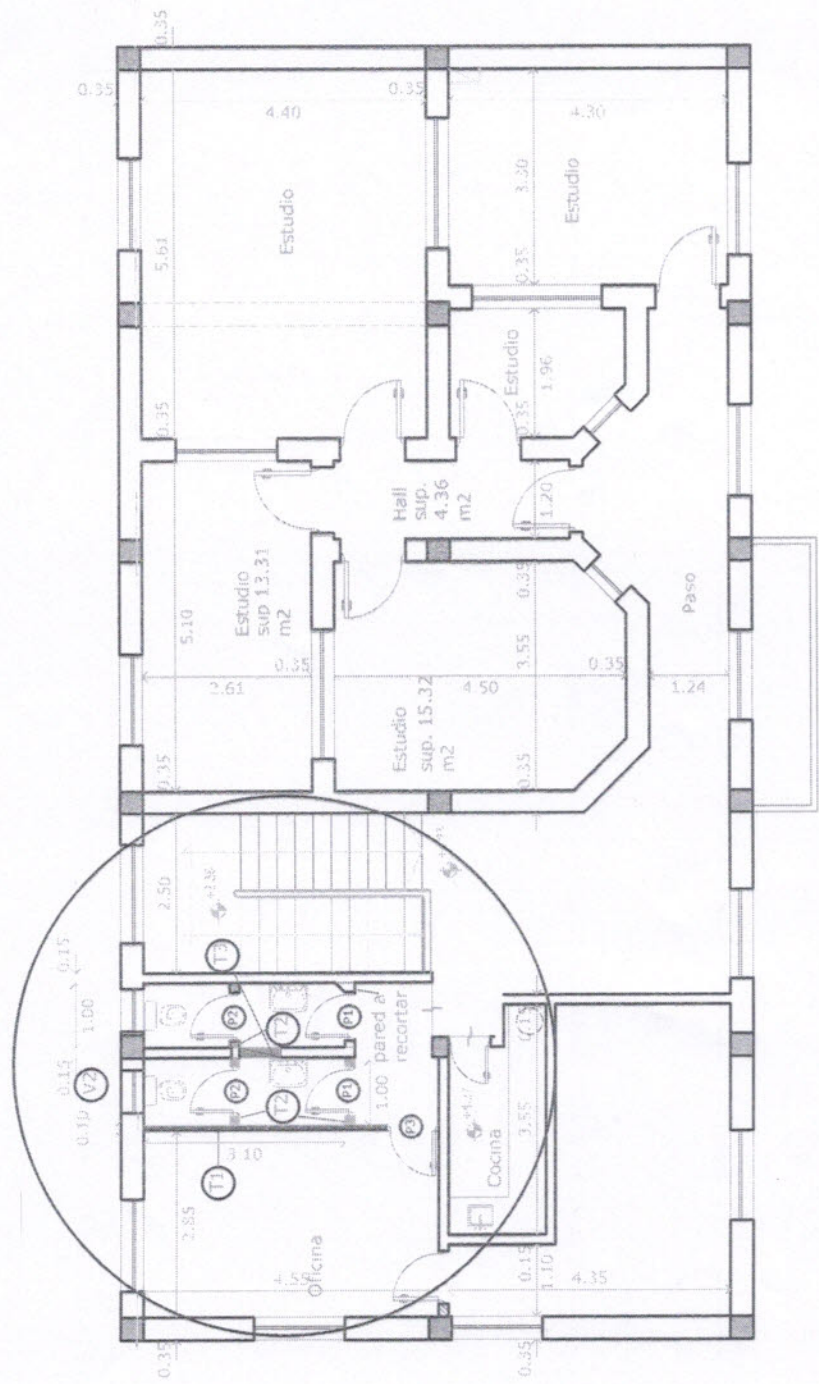
**PLANTA ALTA**



**PLANTA BAJA GENERAL**

LRA 28 - RADIO NACIONAL LA RIOJA			PLANO general Lugar a intervenir	P1
DIBUJO Arq Daniel Costa	FECHA julio 2017	SIN ESCALA		





**PLANTA ALTA**

ESC. 1/100

LRA 28 - RADIO NACIONAL LA RIOJA			PLANO RELEVAMIENTO	P2
DIBUJO Arq Daniel Costa	FECHA julio 2017	ESCALA 1:100	Planta alta Baños a adecuar	